

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg  
45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

NAZWA INWESTYCJI : REKONSTRUKCJI I RENOWACJI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GORZELNI W KOCHCICACH - ADAPTA-  
CJA ZABYTKOWYCH ZABUDOWAŃ Z 1903 r. WOKÓŁ PAŁACU LUDWIKA VON BALLESTREMA-GO-  
RZELNIA KOHCICE - ZAGOSPODAROWANIE TERENU - I i II ETAP  
ADRES INWESTYCJI : KOHCICE, UL. OGRODOWA 5  
INWESTOR : GMINA KOCHANOWICE  
ADRES INWESTORA : 42-713 Kochanowice, ul. Wolności 5  
BRANŻA : Zagospodarowanie terenu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr Małgorzata Trocer - Jankowska  
DATA OPRACOWANIA : 07.2020

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
07.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>REKONSTRUKCJI I RENOWACJI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GORZELNI W KOHCICACH - ADAPTACJA ZABYTKOWYCH ZABUDOWAŃ Z 1903 r. WOKÓŁ PAŁACU LUDWIKA VON BALLESTREMA-GORZELNIA KOHCICE, UL. OGRODOWA 5, 42-713 KOCHANOWICE - ZAGOSPODAROWANIE TERENU - I i II ETAP</b>						
<b>1</b>			<b>Etap I</b>			
<b>1.1</b>	<b>45233250-6</b>		<b>Nawierzchnie</b>			
<b>1.1.1</b>			<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 2-31		Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 3 cm	m <sup>2</sup>		
d.1. 0803-03						
1.1			5.00*30.00	m <sup>2</sup>	150.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>150.00</b>
2	KNR 2-31		Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych - dalszy 1 cm grubości	m <sup>2</sup>		
d.1. 0803-04			Krotność = 3			
1.1			150.00	m <sup>2</sup>	150.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>150.00</b>
<b>1.1.2</b>			<b>Korytowanie</b>			
3	KNR 2-31		Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m <sup>2</sup>		
d.1. 0101-01						
1.2			1258.00	m <sup>2</sup>	1258.00	
			983.0	m <sup>2</sup>	983.00	
			495.0	m <sup>2</sup>	495.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2736.00</b>
4	KNR 2-31		Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości	m <sup>2</sup>		
d.1. 0101-02			Krotność = 5			
1.2			2736.0	m <sup>2</sup>	2736.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2736.00</b>
5			Utylizacja ziemi i gruzu	m <sup>3</sup>		
d.1. kalk. własna						
1.2			poz.3*0.45	m <sup>3</sup>	1231.20	
					<b>RAZEM</b>	<b>1231.20</b>
<b>1.1.3</b>			<b>Podkłady</b>			
6	KNR 2-31		Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wyk. mieszarkami doczepnymi - grubość podbudowy po zagęszczeniu 15 cm	m <sup>2</sup>		
d.1. 0111-03						
1.3			2736.0	m <sup>2</sup>	2736.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2736.00</b>
7	KNR 2-31		Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wyk. mieszarkami doczepnymi - za każdy dalszy 1 cm grubość podbudowy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.1. 0111-04			Krotność = 3			
1.3			poz.6	m <sup>2</sup>	2736.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2736.00</b>
8	KNR 2-31		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m <sup>2</sup>		
d.1. 0114-05						
1.3			poz.6	m <sup>2</sup>	2736.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2736.00</b>
9	KNR 2-31		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.1. 0114-06			Krotność = 5			
1.3			poz.6	m <sup>2</sup>	2736.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2736.00</b>
10	KNR 2-31		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m <sup>2</sup>		
d.1. 0114-07						
1.3			poz.6	m <sup>2</sup>	2736.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2736.00</b>
11	KNR 2-31		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.1. 0114-08			Krotność = 7			
1.3			poz.6	m <sup>2</sup>	2736.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2736.00</b>
12	KNR 2-31		Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.1. 0105-05						
1.3			poz.6	m <sup>2</sup>	2736.00	

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>2736.00</b>
<b>1.1.</b>			<b>Nawierzchnia</b>			
<b>4</b>						
13	KNR 2-31		Nawierzchnie z kostki brukowej imitującej klinkier o wymiarach 30x10x8 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0511-03		na podsypce cementowo-piaskowej			
1.4			983.0	m <sup>2</sup>	983.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>983.00</b>
14	KNR 2-31		Nawierzchnie z kostki brukowej imitującej granit o o wym. 36x18x8 cm na	m <sup>2</sup>		
d.1.	0511-03		podsypce cementowo-piaskowej			
1.4			1258.00	m <sup>2</sup>	1258.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1258.00</b>
15	KNR 2-31		Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.	0310-01		wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm			
1.4			495.0	m <sup>2</sup>	495.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>495.00</b>
16	KNR 2-31		Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.	0310-05		ścieralna asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm			
1.4	0310-06		poz.15	m <sup>2</sup>	495.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>495.00</b>
<b>1.1.</b>			<b>Krawężniki</b>			
<b>5</b>						
17	KNR 2-31		Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m <sup>3</sup>		
d.1.	0402-03					
1.5			0.21*0.24*[124.00+182.0]	m <sup>3</sup>	15.42	
					<b>RAZEM</b>	<b>15.42</b>
18	KNR 2-31		Krawężniki kamienne wtopione o wymiarach 12x20 cm na podsypce ce-	m		
d.1.	0404-05		mentowo-piaskowej			
1.5			124.00+182.0	m	306.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>306.00</b>
<b>1.2</b>	<b>45111291-</b>		<b>Zieleń</b>			
<b>4</b>						
19	KNR 2-21		Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawoże-	m <sup>2</sup>		
d.1.	0401-05		nieniem			
2			23.0	m <sup>2</sup>	23.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>23.00</b>
<b>1.3</b>	<b>45450000-</b>		<b>Mała architektura</b>			
<b>6</b>						
20	KNR 2-02		Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 1,5 m <sup>3</sup> - z za-	m <sup>3</sup>		
d.1.	0204-02		astosowaniem pompy do betonu			
3			1.80*1.60*0.50	m <sup>3</sup>	1.44	
			1.6*0.50*0.70	m <sup>3</sup>	0.56	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
21	KNR 2-02		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli -	t		
d.1.	0290-04		pręty żebrowane			
3			0.062	t	0.06	
			0.189	t	0.19	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.25</b>
22	KNR 2-05		Konstrukcje podparć,zawieszzeń i osłon o masie elementu do 250 kg	t		
d.1.	0208-05					
3			1.347	t	1.35	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.35</b>
23	kalk. włas-		Dostawa konstrukcji stalowych	t		
d.1.	3-na					
3			1.347	t	1.35	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.35</b>
24	kalk. włas-		Dostawa i montaż ogrodzenia z dwoma bramami z blachy Corten	m		
d.1.	3-na					
3			14.60*2+9.00*2+4.10+1.78	m	53.08	
					<b>RAZEM</b>	<b>53.08</b>

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25	d.1. kalk. włas- 3 na		Dostawa i montaż zadaszenia wejścia głównego	m <sup>2</sup>		
			2.00*3.60	m <sup>2</sup>	7.20	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.20</b>
26	d.1. kalk. włas- 3 na		Dostawa i montaż banera z blacho Corten	m <sup>2</sup>		
			5.50*1.30	m <sup>2</sup>	7.15	
					<b>RAZEM</b>	<b>7.15</b>
27	KNR 2-02 d.1. 1219-03 3		Wycieraczki do obuwia typowe 0.48 m2	szt.		
			3.00	szt.	3.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
<b>1.4</b>	<b>45231300- 8</b>		<b>Przylączy</b>			
28	KNR 2-01 d.1. 0217-06 4		Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
			100.0*1.1*2.0	m <sup>3</sup>	220.00	
			50.0*1.0*2.4	m <sup>3</sup>	120.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>340.00</b>
29	KNR 2-01 d.1. 0230-01 4		Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
			poz.28	m <sup>3</sup>	340.00	
			-[poz.31+poz.32]	m <sup>3</sup>	-87.36	
					<b>RAZEM</b>	<b>252.64</b>
30	KNR 2-01 d.1. 0212-05 4 0214-04		Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km + utylizacja na wysypisku	m <sup>3</sup>		
			poz.28-poz.29	m <sup>3</sup>	87.36	
					<b>RAZEM</b>	<b>87.36</b>
31	KNR-W 2- d.1. 18 0511- 4 03		Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 20 cm	m <sup>3</sup>		
			100.0*1.1*0.2	m <sup>3</sup>	22.00	
			50.0*1.0*0.2	m <sup>3</sup>	10.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>32.00</b>
32	KNR-W 2- d.1. 18 0511- 4 04/03		Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 37.5 cm - ekstrapolacja	m <sup>3</sup>		
			100.0*1.1*0.4	m <sup>3</sup>	44.00	
			-3.14*0.15*0.15*100.0	m <sup>3</sup>	-7.07	
			50.0*1.0*0.4	m <sup>3</sup>	20.00	
			-3.14*0.1*0.1*50.0	m <sup>3</sup>	-1.57	
					<b>RAZEM</b>	<b>55.36</b>
33	KNR-W 2- d.1. 18 0408- 4 04/05		Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 300 mm - interpolacja	m		
			100.0	m	100.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>100.00</b>
34	KNR-W 2- d.1. 18 0408- 4 03		Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm	m		
			50.0	m	50.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>50.00</b>
<b>2</b>			<b>Etap II</b>			
<b>2.1</b>			<b>Nawierzchnie</b>			
<b>2.1.1</b>			<b>Korytowanie</b>			
35	KNR 2-31 d.2. 0101-01 1.1		Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m <sup>2</sup>		
			620.0+301.0	m <sup>2</sup>	921.00	
			2511.0	m <sup>2</sup>	2511.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3432.00</b>
36	KNR 2-31 d.2. 0101-02 1.1		Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości	m <sup>2</sup>		
			Krotność = 5			
			poz.35	m <sup>2</sup>	3432.00	

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>3432.00</b>
37	d.2. kalk. włas- 1.1 na		Utylizacja ziemi i gruzu	m <sup>3</sup>		
			poz.35*0.45	m <sup>3</sup>	1544.40	
					<b>RAZEM</b>	<b>1544.40</b>
<b>2.1.</b>			<b>Podkłady</b>			
<b>2</b>						
38	KNR 2-31 d.2. 0111-03 1.2		Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wyk. mieszarkami do- czepnymi - grubość podbudowy po zagęszczeniu 15 cm	m <sup>2</sup>		
			3432.0	m <sup>2</sup>	3432.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3432.00</b>
39	KNR 2-31 d.2. 0111-04 1.2		Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wyk. mieszarkami do- czepnymi - za każdy dalszy 1 cm grubość podbudowy po zagęszczeniu Krotność = 3	m <sup>2</sup>		
			poz.38	m <sup>2</sup>	3432.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3432.00</b>
40	KNR 2-31 d.2. 0114-05 1.2		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęsz- czeniu 15 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.38	m <sup>2</sup>	3432.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3432.00</b>
41	KNR 2-31 d.2. 0114-06 1.2		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 5	m <sup>2</sup>		
			poz.38	m <sup>2</sup>	3432.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3432.00</b>
42	KNR 2-31 d.2. 0114-07 1.2		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęsz- czeniu 8 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.38	m <sup>2</sup>	3432.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3432.00</b>
43	KNR 2-31 d.2. 0114-08 1.2		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 7	m <sup>2</sup>		
			poz.38	m <sup>2</sup>	3432.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3432.00</b>
44	KNR 2-31 d.2. 0105-05 1.2		Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
			poz.38	m <sup>2</sup>	3432.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>3432.00</b>
<b>2.1.</b>			<b>Nawierzchnia</b>			
<b>3</b>						
45	KNR 2-31 d.2. 0511-03 1.3		Nawierzchnie z kostki brukowej imitującej granit o o wym. 36x18x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
			2511.0	m <sup>2</sup>	2511.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>2511.00</b>
46	KNR 2-31 d.2. 0310-01 1.3		Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm	m <sup>2</sup>		
			921.0	m <sup>2</sup>	921.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>921.00</b>
47	KNR 2-31 d.2. 0310-05 1.3 0310-06		Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa ścieralna asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.46	m <sup>2</sup>	921.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>921.00</b>
<b>2.1.</b>			<b>Krawężniki</b>			
<b>4</b>						
48	KNR 2-31 d.2. 0402-03 1.4		Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m <sup>3</sup>		
			0.21*0.24*557.0	m <sup>3</sup>	28.07	
					<b>RAZEM</b>	<b>28.07</b>
49	KNR 2-31 d.2. 0404-05 1.4		Krawężniki kamienne wtopione o wymiarach 12x20 cm na podsypce ce- mentowo-piaskowej	m		
			557.0	m	557.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>557.00</b>
<b>2.2</b>			<b>Zieleń</b>			

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.2. 2	KNR 2-21 0401-05		Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawoże- niem  543.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  543.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>543.00</b>
<b>2.3</b>			<b>Mała architektura</b>			
51 d.2. 3	kalk. włas- na		Dostawa i montaż wiat  6.00	szt  szt	  6.00	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.00</b>